



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)

Jalan Semarang 5, Malang 65145

Telepon: 0341-551312

Laman: www.um.ac.id

PENGUMUMAN PENDAFTARAN DPT TENDER

PEKERJAAN RENOVASI LANTAI 9 DAN LANTAI 2 GEDUNG A21 SEKOLAH PASCASARJANA UNIVERSITAS NEGERI MALANG TAHUN ANGGARAN 2025

Nomor : 1.9.8/UN32.13.2/RT/2025

Diberitahukan dengan hormat kepada seluruh penyedia barang/jasa bahwa Universitas Negeri Malang akan melaksanakan pemilihan penyedia melalui proses tender dengan paket pekerjaan sebagai berikut:

A. Paket Pekerjaan

1. Nama paket pekerjaan : Pekerjaan Renovasi Lantai 9 dan Lantai 2 Gedung A21 Sekolah Pascasarjana Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2025
2. Lingkup pekerjaan : Pekerjaan yang dilaksanakan meliputi Pekerjaan Arsitektural, Mekanikal – Elektrikal, Interior, dan Sipil.
3. Nilai total HPS : **Rp. 536.778.000,00 (Lima ratus tiga puluh enam juta tujuh ratus tujuh puluh delapan ribu rupiah)**
4. Sumber pendanaan : RKAT UM Tahun Anggaran 2025

B. Persyaratan Kualifikasi sebagai berikut:

1) Syarat Kualifikasi Administrasi

- Kualifikasi usaha : Usaha Kecil
- Surat Izin : Jasa Konstruksi dan TDP yang masih berlaku atau Nomor Induk Berusaha (NIB).
- Bidang pekerjaan : Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan sub bidang klasifikasi/layanan Bangunan Gedung sub klasifikasi Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan (BG 007) atau LSBU Konstruksi Gedung Pendidikan (BG 006).
- Memiliki NPWP
- Telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT tahun 2024) dan Screen Shot/ Tangkapan layar status keterangan wajib pajak berdasarkan hasil konfirmasi status wajib pajak (KSWP) Valid

2) Syarat Kualifikasi Teknis Penyedia

Memiliki pengalaman pada bidang pekerjaan Arsitektural atau Interior paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir, sebagai main contractor, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta dengan nilai kontrak minimal sebesar Rp. 200.000.000,00 (Dua ratus juta rupiah) dan dibuktikan dengan Bukti Perikatan berupa SPK/Kontrak beserta Rincian Anggaran Biaya (RAB) dan Berita Acara Serah Terima Pertama (BAST-I)/PHO.

3) Syarat Kualifikasi Kemampuan Keuangan

- Menyampaikan Neraca Keuangan Badan Usaha tahun terakhir (Tahun 2024) yang ditandatangani oleh pimpinan perusahaan.
- Melampirkan Rekening Koran atas nama Badan Usaha dari Bank tertanggal 1 September 2025 sampai dengan 8 September 2025 yang dilegalisasi/ disahkan oleh bank terkait dengan nilai saldo akhir minimal sebesar Rp. 200.000.000,00 (Dua ratus juta rupiah).

4) Pengisian Dokumen Kualifikasi

Data kualifikasi yang dipersyaratkan diunggah (*upload*) pada fasilitas pengunggahan Aplikasi DPT UM pada alamat <https://dpt.um.ac.id/>

- C. **DPT Tender Pekerjaan ini hanya dapat diikuti oleh penyedia yang sudah Terverifikasi di dalam DPT UM.**
- D. **Bagi penyedia yang sudah masuk dan Terverifikasi dalam DPT UM dapat mendaftar sebagai DPT Tender Pekerjaan Renovasi Lantai 9 dan Lantai 2 Gedung A21 Sekolah Pascasarjana Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2025 paling lambat tanggal 8 September 2025, Pukul 09.00 WIB.**
- E. **DPT Tender Terverifikasi Pekerjaan Renovasi Lantai 9 dan Lantai 2 Gedung A21 Sekolah Pascasarjana Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2025 akan diumumkan tanggal 8 September 2025 Pukul 10.00 WIB. Dan diundang untuk mengikuti proses Tender pada tanggal 9 September 2025 pukul 13.00 WIB.**
- F. ***Debriefing* DPT Tender mulai pada tanggal 8 September 2025 pukul 15.30 WIB s.d 9 September 2025 pukul 13.00 WIB. (silahkan mengajukan *Debriefing*/ Pertanyaan melalui email ke ulp@um.ac.id)**
- G. **Pembaharuan (Update) Data Penyedia:**
1. Bagi Penyedia yang sudah masuk dalam DPT UM dapat melakukan pembaharuan (update) data secara mandiri dengan melengkapi dokumen perubahan melalui alamat <https://dpt.um.ac.id/> serta bersedia melakukan verifikasi jika diperlukan.
 2. Penyedia Barang/Jasa bertanggungjawab terhadap setiap data dan informasi yang disampaikan, termasuk akibat hukum yang menyertainya.

Demikian Pengumuman DPT Tender pekerjaan tersebut diatas, atas perhatian dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Malang, 1 September 2025

ttd

Pokja Pemilihan Universitas Negeri Malang