



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)
Jalan Semarang 5, Malang 65145
Telepon: 0341-551312
Laman: www.um.ac.id

PENGUMUMAN PENDAFTARAN DPT TENDER

PEKERJAAN PEMBANGUNAN PARKIR BERTINGKAT GEDUNG B2 UNIVERSITAS NEGERI MALANG TAHUN ANGGARAN 2025

Nomor: 4.9.110/UN32.30/RT/2025

Diberitahukan dengan hormat kepada seluruh penyedia barang/jasa bahwa Universitas Negeri Malang akan melaksanakan pemilihan penyedia melalui proses tender dengan paket pekerjaan sebagai berikut:

A. Paket Pekerjaan

1. Nama paket pekerjaan : Pekerjaan Pembangunan Parkir Bertingkat Gedung B2 Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2025
2. Lingkup pekerjaan : Pekerjaan yang dilaksanakan meliputi Pekerjaan Sipil, Arsitektural, Mekanikal – Elektrikal - Plumbing (MEP).
3. Nilai total HPS : **Rp. 4.699.082.700,00 (Empat Milyar Enam Ratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Delapan Puluh Dua Ribu Tujuh Ratus Rupiah)**
4. Sumber pendanaan : RKAT UM Tahun Anggaran 2025 dan 2026

B. Persyaratan Kualifikasi sebagai berikut:

1) Syarat Kualifikasi Administrasi

- Kualifikasi usaha : Usaha Kecil dan Non Kecil
- Surat Izin : Jasa Konstruksi dan TDP yang masih berlaku atau Nomor Induk Berusaha (NIB).
- Bidang pekerjaan : Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan sub bidang klasifikasi/layanan Bangunan Gedung sub klasifikasi Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan (BG 007) atau LSBU Konstruksi Gedung Pendidikan (BG 006).
- Memiliki NPWP
- Telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT tahun 2024)

2) Syarat Kualifikasi Teknis Penyedia

Memiliki pengalaman pada bidang pekerjaan Sipil (Bangunan Baja/ Gedung) paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir, sebagai main contractor, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta dengan nilai kontrak minimal sebesar Rp. 2.000.000.000,00 (Dua Milyar Rupiah) dan dibuktikan dengan Bukti Perikatan berupa SPK/Kontrak beserta Rincian Anggaran Biaya (RAB) dan Berita Acara Serah Terima Pertama (BAST-I)/PHO.

3) Syarat Kualifikasi Kemampuan Keuangan

- Untuk kualifikasi usaha kecil Menyampaikan Neraca Keuangan Badan Usaha tahun terakhir (Tahun 2024) yang ditandatangani oleh pimpinan perusahaan.
- Untuk kualifikasi usaha Non Kecil menyampaikan Laporan keuangan perusahaan tahun 2024 yang sudah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik dengan hasil opini minimal wajar dengan pengecualian.
- Melampirkan Rekening Koran atas nama Badan Usaha dari Bank tertanggal 4 sampai 11 September 2025 yang dilegalisasi/ disahkan oleh bank terkait dengan nilai saldo akhir minimal sebesar 20% dari HPS atau $20\% \times \text{Rp. } 4.699.082.700,00 = \text{Rp. } 939.816.540,00$ (**Sembilan Ratus Tiga Puluh Sembilan Juta Delapan Ratus Enam Belas Ribu Lima Ratus Empat Puluh Rupiah**).

4) Pengisian Dokumen Kualifikasi

Data kualifikasi yang dipersyaratkan diunggah (*upload*) pada fasilitas pengunggahan Aplikasi DPT UM pada alamat <https://dpt.um.ac.id/>

- C. **DPT Tender Pekerjaan ini hanya dapat diikuti oleh penyedia yang sudah Terverifikasi di dalam DPT UM.**
- D. **Bagi penyedia yang sudah masuk dan Terverifikasi dalam DPT UM dapat mendaftar sebagai DPT Tender Pekerjaan Pembangunan Parkir Bertingkat Gedung B2 Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2025 paling lambat tanggal 11 September 2025, Pukul 10.00 WIB.**
- E. **DPT Tender Terverifikasi Pekerjaan Pembangunan Parkir Bertingkat Gedung B2 Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2025 akan diumumkan tanggal 11 September 2025, Pukul 15.00 WIB. Dan diundang untuk mengikuti proses Tender pada tanggal 12 September pukul 14.00 WIB.**
- F. ***Debriefing* DPT Tender mulai pada tanggal 11 September 2025 pukul 15.30 WIB s.d 12 September 2025 pukul 13.00 WIB. (silahkan mengajukan *Debriefing/* Pertanyaan melalui email ke ulp@um.ac.id)**
- G. **Pembaharuan (Update) Data Penyedia:**
1. Bagi Penyedia yang sudah masuk dalam DPT UM dapat melakukan pembaharuan (update) data secara mandiri dengan melengkapi dokumen perubahan melalui alamat <https://dpt.um.ac.id/> serta bersedia melakukan verifikasi jika diperlukan.
 2. Penyedia Barang/Jasa bertanggungjawab terhadap setiap data dan informasi yang disampaikan, termasuk akibat hukum yang menyertainya.

Demikian Pengumuman DPT Tender pekerjaan tersebut diatas, atas perhatian dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Malang, 4 September 2025

ttd

Pokja Pemilihan Universitas Negeri Malang