



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)
Jalan Semarang 5, Malang 65145
Telepon: 0341-551312
Laman: www.um.ac.id

PENGUMUMAN PENDAFTARAN DPT TENDER

PEKERJAAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM PENDIDIKAN DASAR DAN MENENGAH BLITAR UNIVERSITAS NEGERI MALANG TAHUN ANGGARAN 2026

Nomor: 7.4.142/UN32.30/RT/2026

Diberitahukan dengan hormat kepada seluruh penyedia barang/jasa bahwa Universitas Negeri Malang akan melaksanakan pemilihan penyedia melalui proses tender dengan paket pekerjaan sebagai berikut:

A. Paket Pekerjaan

1. Nama paket pekerjaan : Pekerjaan Pembangunan Gedung Laboratorium Pendidikan Dasar Dan Menengah Blitar Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2026
2. Lingkup pekerjaan : Pekerjaan yang dilaksanakan meliputi Pekerjaan Sipil, Arsitektural, Mekanikal – Elektrikal - Plumbing (MEP).
3. Nilai total HPS : **Rp. 12.858.910.000,00** (Dua Belas Milyar Delapan Ratus Lima Puluh Delapan Juta Sembilan Ratus Sepuluh Ribu Rupiah)
4. Sumber pendanaan : RKAT UM Tahun Anggaran 2026 dan 2027

B. Persyaratan Kualifikasi sebagai berikut:

1) Syarat Kualifikasi Administrasi

- Kualifikasi usaha : Usaha Kecil atau Non Kecil
- Surat Izin : Usaha Jasa Konstruksi dan TDP yang masih berlaku atau Nomor Induk Berusaha (NIB).
- Bidang pekerjaan : Sertifikat Badan Usaha (SBU) Konstruksi Gedung Pendidikan (BG 006).
- Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan)
- Memiliki NPWP
- Telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT tahun 2024/2025)
- Sertifikat Standart atau bukti tangkapan layar laman OSS bahwa Sertifikat Standart sedang menunggu verifikasi persyaratan

2) Syarat Kualifikasi Teknis Penyedia

Memiliki pengalaman pada bidang pekerjaan Sipil (Bangunan Gedung)/Arsitektural paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir, sebagai Kontraktor Utama, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta dengan nilai kontrak minimal sebesar **Rp. 2.000.000.000,00 (Dua Miliar Rupiah)** dan dibuktikan dengan

Bukti Perikatan berupa SPK/Kontrak beserta Rincian Anggaran Biaya (RAB) dan Berita Acara Serah Terima Pertama (BAST-I)/PHO.

3) Syarat Kualifikasi Kemampuan Keuangan

- Untuk Kualifikasi usaha kecil Menyampaikan Neraca Keuangan Badan Usaha tahun terakhir (Tahun 2025) yang ditandatangani oleh pimpinan perusahaan.
- Untuk kualifikasi usaha Non Kecil menyampaikan Laporan keuangan perusahaan tahun 2024/2025 yang sudah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik dengan hasil opini minimal wajar dengan pengecualian.

4) Melampirkan Rekening Koran atas nama Badan Usaha dari Bank tertanggal 7 sampai 13 April 2026 yang dilegalisasi/ disahkan (tanda tangan dan stempel) oleh bank terkait dengan nilai saldo akhir minimal sebesar 10% dari HPS atau $10\% \times 12.858.910.000,00 = \text{Rp. } 1.285.891.000,00$ (Satu Milyar Dua Ratus Delapan Puluh Lima Juta Delapan Ratus Sembilan Puluh Satu Ribu Rupiah).

5) Pengisian Dokumen Kualifikasi

Data kualifikasi yang dipersyaratkan diunggah (*upload*) pada fasilitas pengunggahan Aplikasi DPT UM pada alamat <https://dpt.um.ac.id/>

- C. DPT Tender Pekerjaan ini hanya dapat diikuti oleh penyedia yang sudah Terverifikasi di dalam DPT UM.**
- D. Bagi penyedia yang sudah masuk dan Terverifikasi dalam DPT UM dapat mendaftar sebagai DPT Tender Pekerjaan Pembangunan Gedung Laboratorium Pendidikan Dasar Dan Menengah Blitar Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2026 paling lambat tanggal 13 April 2026, Pukul 13.00 WIB.**
- E. DPT Tender Terverifikasi Pekerjaan Pembangunan Gedung Laboratorium Pendidikan Dasar Dan Menengah Blitar Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2026 akan diumumkan tanggal 14 April 2026, Pukul 14.00 WIB. Dan diundang untuk mengikuti proses Tender pada tanggal 15 April 2026 pukul 15.00 WIB.**
- F. *Debriefing* DPT Tender mulai pada tanggal 14 April 2026 pukul 14.30 WIB s.d 15 April 2026 pukul 14.30 WIB. (silahkan mengajukan *Debriefing*/ Pertanyaan melalui email ke ulp@um.ac.id)**
- G. Pembaharuan (Update) Data Penyedia:**
1. Bagi Penyedia yang sudah masuk dalam DPT UM dapat melakukan pembaharuan (update) data secara mandiri dengan melengkapi dokumen perubahan melalui alamat <https://dpt.um.ac.id/> serta bersedia melakukan verifikasi jika diperlukan.
 2. Penyedia Barang/Jasa bertanggungjawab terhadap setiap data dan informasi yang disampaikan, termasuk akibat hukum yang menyertainya.

Demikian Pengumuman DPT Tender pekerjaan tersebut diatas, atas perhatian dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Malang, 7 April 2026

ttd

Pokja Pemilihan Universitas Negeri Malang