



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS NEGERI MALANG (UM)

Jalan Semarang 5, Malang 65145

Telepon: 0341-551312

Laman: www.um.ac.id

PENGUMUMAN PENDAFTARAN DPT TENDER

PEKERJAAN PEMBANGUNAN GEDUNG TK LABORATORIUM MALANG UNIVERSITAS NEGERI MALANG TAHUN ANGGARAN 2025

Nomor: 23.4.16/UN32.30/RT/2025

Diberitahukan dengan hormat kepada seluruh penyedia barang/jasa bahwa Universitas Negeri Malang akan melaksanakan pemilihan penyedia melalui proses tender dengan paket pekerjaan sebagai berikut:

A. Paket Pekerjaan

1. Nama paket pekerjaan : Pekerjaan Pembangunan Gedung TK Laboratorium Malang Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2025
2. Lingkup pekerjaan : Pekerjaan yang dilaksanakan meliputi pekerjaan Pekerjaan Sipil, Arsitektural, dan Mekanikal – Elektrikal – Plumbing (MEP).
3. Nilai total HPS : **Rp. 2.226.619.000,00** (Dua milyar dua ratus dua puluh enam juta enam ratus sembilan belas ribu rupiah)
4. Sumber pendanaan : RKAT UM Tahun Anggaran 2025

B. Persyaratan Kualifikasi sebagai berikut:

1) Syarat Kualifikasi Administrasi

- Kualifikasi usaha : Kecil
- Akte Pendirian dan akte Perubahan terakhir (apabila ada)
- Surat Izin : Jasa Konstruksi dan TDP yang masih berlaku atau Nomor Induk Berusaha (NIB).
- Bidang pekerjaan : Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan sub bidang klasifikasi/layanan Bangunan Gedung sub klasifikasi Jasa Pelaksana Untuk Konstruksi Bangunan Pendidikan (BG 007) atau LSBU Konstruksi Gedung Pendidikan (BG 006)
- Sertifikat Standart atau bukti tangkapan layar laman OSS bahwa Sertifikat Standart sedang menunggu verifikasi persyaratan.
- Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban pelaporan perpajakan (SPT Tahunan) tahun pajak 2023 atau 2024

2) Syarat Kualifikasi Teknis Penyedia

Memiliki pengalaman pada bidang pekerjaan Sipil Gedung/Arsitektural paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir, sebagai main contractor, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta dengan nilai kontrak minimal sebesar Rp.800.000.000,00 (Delapan ratus juta Rupiah) dan dibuktikan dengan Bukti Perikatan

berupa SPK/Kontrak beserta Rincian Anggaran Biaya (RAB) dan Berita Acara Serah Terima Pertama (BAST-I)/PHO.

3) Syarat Kualifikasi Kemampuan Keuangan

- Menyampaikan Neraca Keuangan Badan Usaha tahun terakhir (Tahun 2024) yang ditandatangani oleh pimpinan perusahaan.
- Melampirkan Rekening Koran atas nama Badan Usaha dari Bank tertanggal 24 sampai 30 April 2025 yang dilegalisasi/ disahkan oleh bank terkait dengan nilai saldo akhir minimal sebesar 20% dari HPS atau $20\% \times \text{Rp. } 2.226.619.000,00 = \text{Rp. } 445.323.800,00$ (Empat ratus empat puluh lima juta tiga ratus dua puluh tiga ribu delapan ratus rupiah).

4) Kualifikasi

Data kualifikasi yang dipersyaratkan diunggah (*upload*) pada fasilitas pengunggahan Aplikasi DPT UM pada alamat <https://dpt.um.ac.id/>

- C. DPT Tender Pekerjaan ini hanya dapat diikuti oleh penyedia yang sudah Terverifikasi di dalam DPT UM.**
- D. Bagi penyedia yang sudah masuk dan Terverifikasi dalam DPT UM dapat mendaftar sebagai DPT Tender Pekerjaan Pembangunan Gedung TK Laboratorium Malang Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2025 paling lambat tanggal 30 April 2025, Pukul 09.00 WIB.**
- E. DPT Tender Terverifikasi Pekerjaan Pembangunan Gedung TK Laboratorium Malang Universitas Negeri Malang Tahun Anggaran 2025 akan diumumkan tanggal 30 April 2025, Pukul 15.00 WIB dan diundang untuk mengikuti proses Tender.**
- F. Pembaharuan (Update) Data Penyedia:**
1. Bagi Penyedia yang sudah masuk dalam DPT UM dapat melakukan pembaharuan (update) data pengalaman pekerjaan secara mandiri dengan melengkapi dokumen perubahan melalui alamat <https://dpt.um.ac.id/> serta bersedia melakukan verifikasi jika diperlukan.
 2. Penyedia Barang/Jasa bertanggungjawab terhadap setiap data dan informasi yang disampaikan, termasuk akibat hukum yang menyertainya.

Demikian Pengumuman DPT Tender pekerjaan tersebut diatas, atas perhatian dan kerjasamanya disampaikan terima kasih.

Malang, 23 April 2025

ttd

Pokja Pemilihan Universitas Negeri Malang